

2021年10月25日

各 位

会社名 Maki Financiers Japan 株式会社
代表者名 代表取締役 眞木 昭司
連絡先 info@financiers.jp

不動産物件の取得に関するお知らせ

当社は2021年10月中旬に、下記不動産（以下、「本物件」といいます。）を取得致しましたので、お知らせいたします。

記

1. 取得不動産の概要

物件名称	用途	不動産取得日
ニュー福井ビル	事業用賃貸	2021年10月25日

2. 本物件取得の理由

当社は創業以来、都心の収益物件の不動産保有事業を拡大しております。永続的な価値を有する可能性が高い都心の収益物件を対象に、当社グループがリーシング及び管理強化によってコストをコントロールし、長期的に収益性を確保する予定です。

今後は、リーシング及びコストコントロールの強化のみならず、当社のオペレーション実績があるホテル事業なども対象に、都心不動産の取得、保有事業に注力する予定です。

3. 本物件の内容

物件名称	ニュー福井ビル（第3MFJビル）
所在地	東京都千代田区平河町2-12-2
立地	半蔵門線 半蔵門駅徒歩3分 南北線 永田町徒歩3分
竣工日	1984年11月
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
土地面積	51.55 m ²
建物面積	263.82 m ²

以 上